Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Datum 27.05.2027 Beginn 10:00 Ende 19:00

Zeitstunden 7,5

§ 15 FAO - Aktuelle Rechtsprechung zum Wohnungseigentumsrecht - relevante höchstrichterliche und instanzgerichtlichen Entscheidungen aus den letzten Monaten - 4097

Die aktuelle und für die Praxis relevante Rechtsprechung des V. Zivilsenats des BGH und der Instanzgerichte aus dem Veröffentlichungszeitraum ab Mitte 2026 wird eingehend dargestellt und analysiert. Sowohl das materielle Recht mit ausgewählten Problemen aus der Verwaltungs- und Gerichtspraxis wird in den Blick genommen, als auch das Prozessrecht mit seinen wohnungseigentumsrechtlichen Besonderheiten. Mit den Teilnehmenden werden aktuelle Entwicklungen und Problemschwerpunkte vertiefend erörtert. Lösungsansätze für ungeklärte Fragen und Fallkonstellationen werden vorgestellt.

Folgende Themen(-schwerpunkte) werden u.a. behandelt:

- Beschlusskompetenzen
- Abgrenzung gemeinschaftliches Eigentum und Sondereigentum
- Bauliche Veränderungen – Voraussetzungen, Beschlussfassung, Anfechtung, etc
- „Gerechte“ Kostenverteilung in der GdWE und Beschlusskompetenzen der Eigentümer
- Erhaltungsmaßnahmen vs. „Verwalterkompetenzen“
- Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Beschlussklagen – Streitgegenstand, Kostenrisiko, Streitwerte etc.
- Prozessuale Besonderheiten in WEG-Verfahren



Referierende/r Barry Sankol, Richter am Amtsgericht Hamburg-St. Georg, Vorsitzender der WEG-Abteilung

Kosten: € 549,00 bzw. € 369,00 für Mitglieder HAV/FORUM, € 449,00 für Mitglieder anderer örtlicher Anwaltvereine

Adresse
Hamburgischer Anwaltverein e.V.
Sievekingplatz 1, Zimmer B 200
20355 Hamburg

Veranstaltung buchen